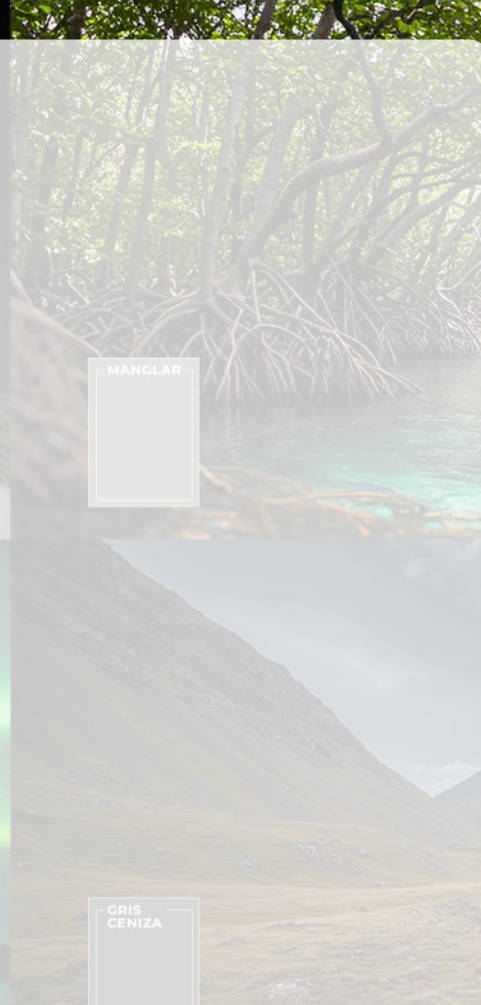




Calificación: Bueno, apto para su distribución

Presentación de Resultados

**Iniciamos en
unos minutos**

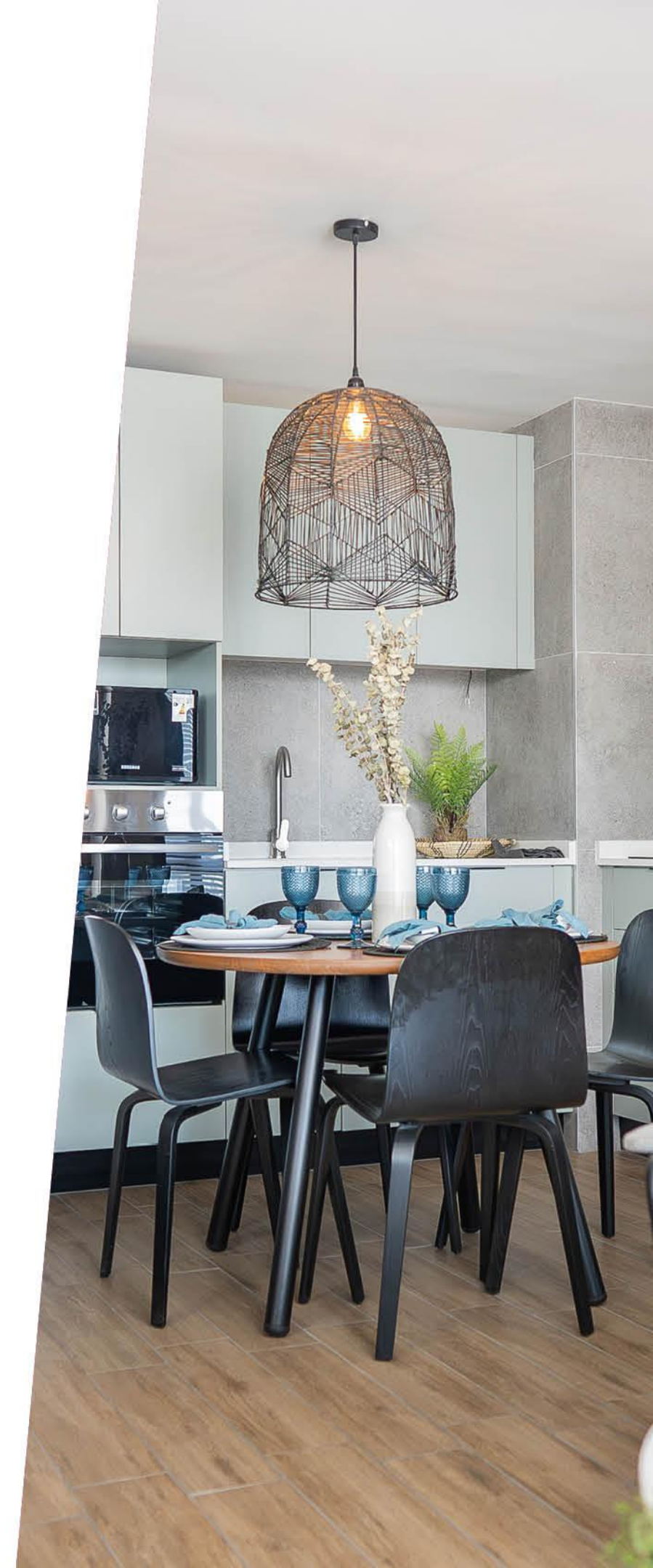
Puedes seguirnos en nuestras
redes:



@masisa_chile



www.masisa.com



Presentación de Resultados

Agenda

Hechos destacados a 2Q'26

Resultados financieros a 2Q'26

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)



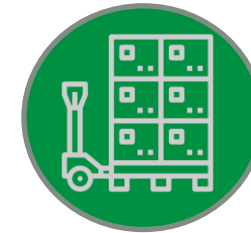
Hechos destacados 2Q'26



Ingresos
US\$ 73,2 MM



EBITDA
Consolidado
US\$ 4,8 MM



Volumen
180,0 mil m³



EBITDA
Venezuela⁽²⁾
US\$ 4,8 MM

- **Mayor volumen de ventas trimestral en los mercados secundarios⁽¹⁾ (+18,6%)**, donde destaca el potencial de Colombia y el mejor desempeño de las ventas de madera en Asia.
- **Ajuste en precios en Chile** por el alza de costos de las materias primas.
- EBITDA trimestral de **US\$ 4,8 mm (+22,3% a/a)**, mientras que Venezuela tuvo un EBITDA⁽²⁾ de **US\$ 4,8 mm trimestral (+20,0% a/a)**.
- **Gestión enfocada en la liquidez y optimización del capital de trabajo:** eficiencia en los niveles de inventario y negociaciones con proveedores clave.
- Disciplina en la ejecución de los planes de **eficiencia en costos y gastos**.
- Capacidad para **remesar flujos** desde las filiales en Venezuela.
- Nuevo crédito de US\$ 5,0 mm con Rabobank para financiar capital de trabajo.
- A partir de junio, la agencia de clasificación Moody's (ICR) inició la cobertura de la clasificación de riesgo de Masisa.
- **El 2 de julio se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas para aprobar el aumento de capital, alcanzando un quórum de asistencia de 92,34% y una aprobación de 99,72% de los accionistas presentes.**

Disciplina y resiliencia operacional como base para el crecimiento de largo plazo

(1) Perú, Ecuador, Colombia, México, Centroamérica y Asia

(2) EBITDA de Venezuela es proforma y no cuenta con informe auditado semestral.

Presentación de resultados

Agenda

Hechos destacados a 2Q'26

Resultados financieros a 2Q'26

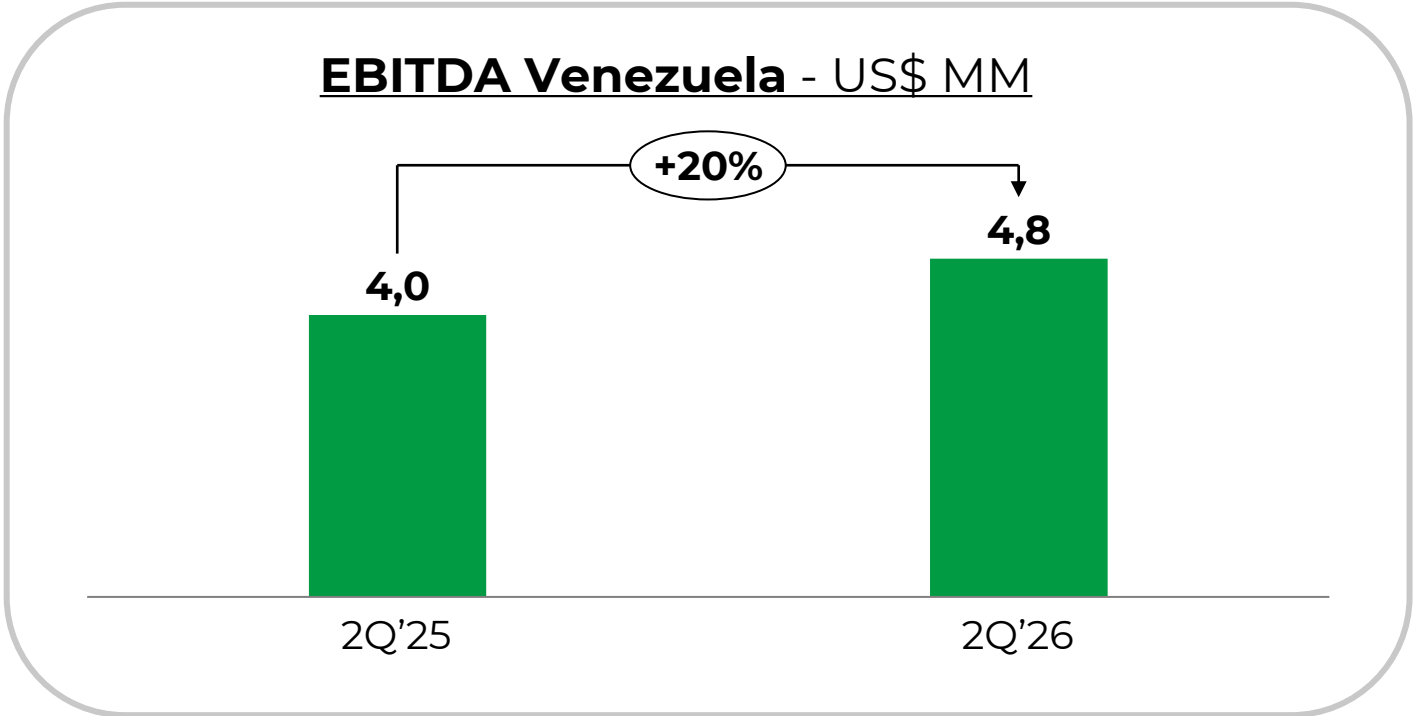
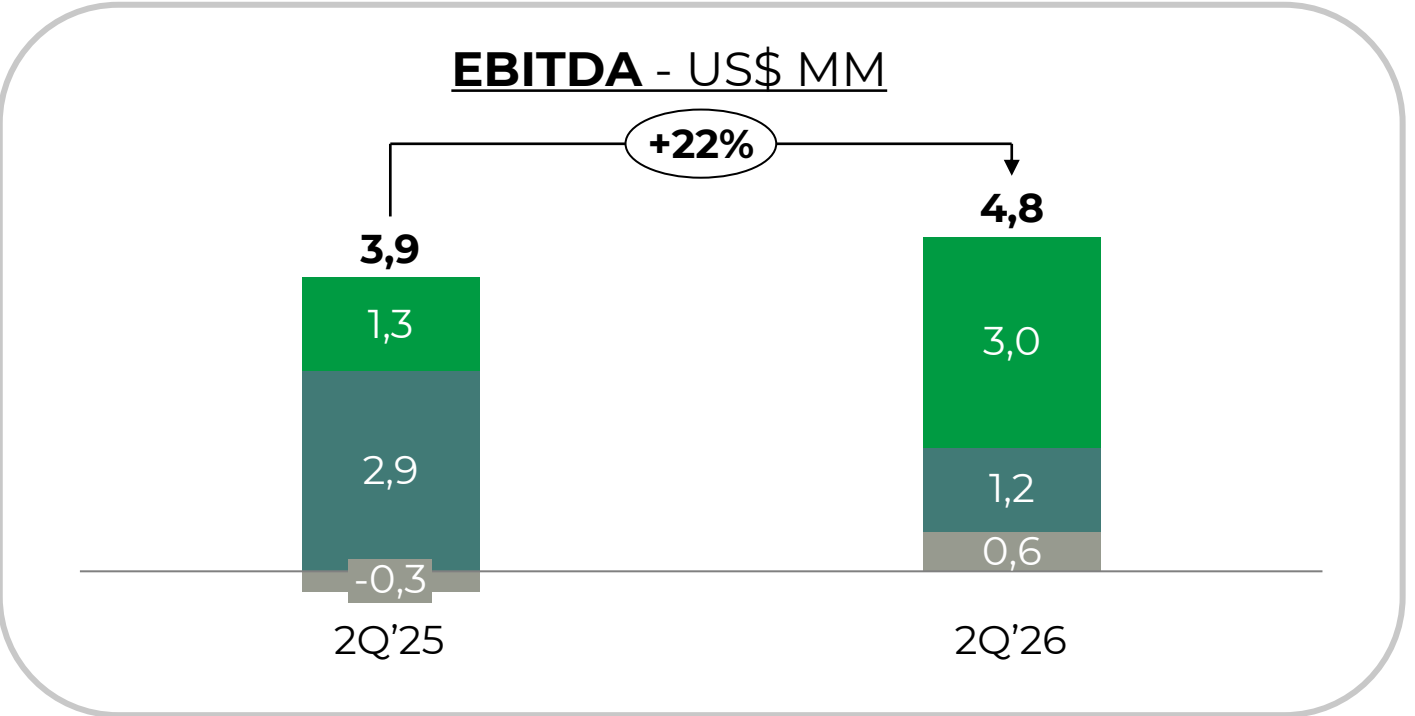
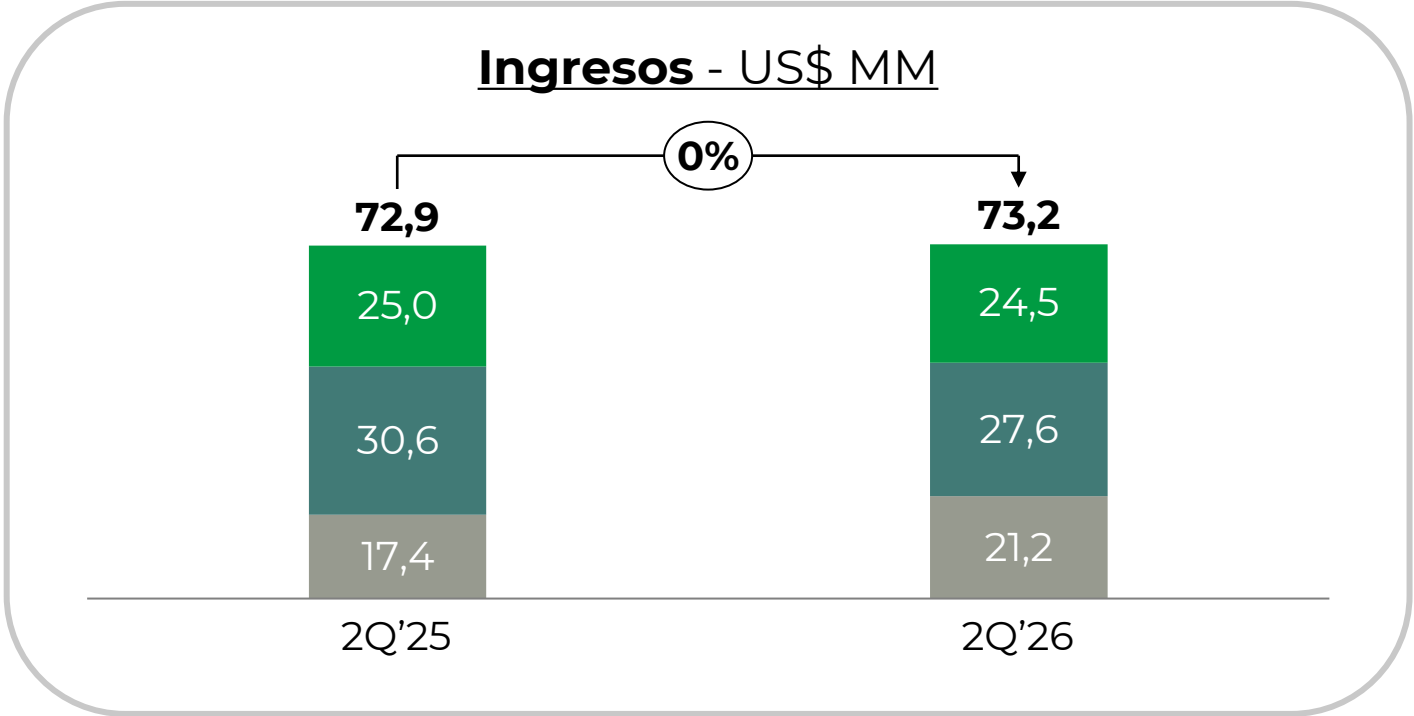
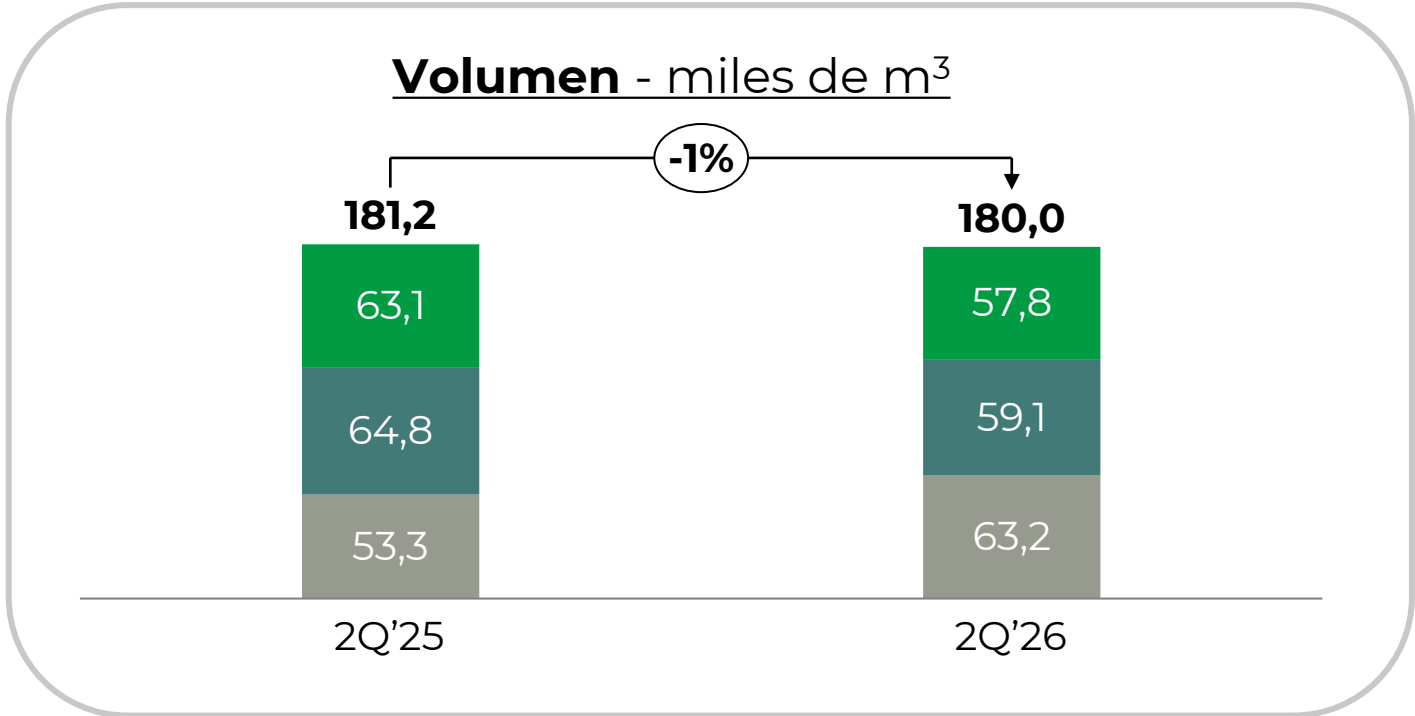
Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)



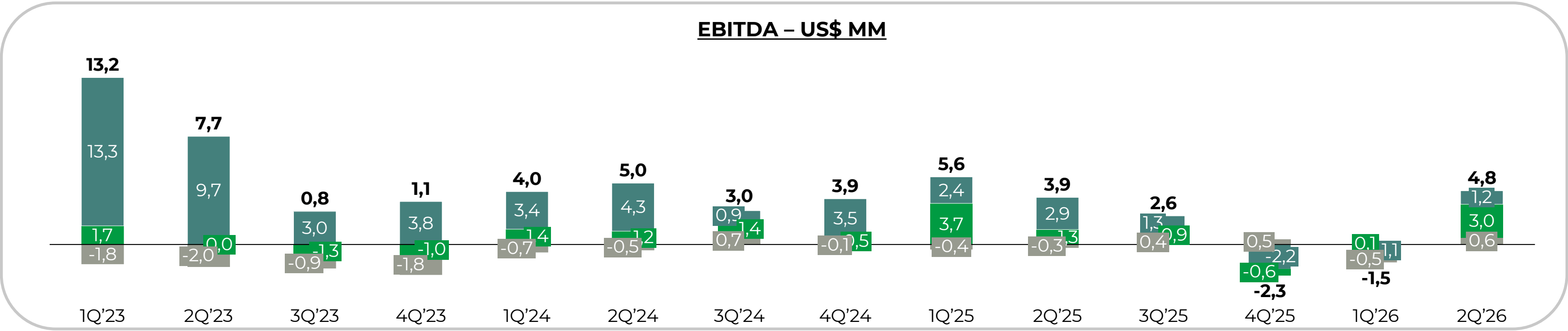
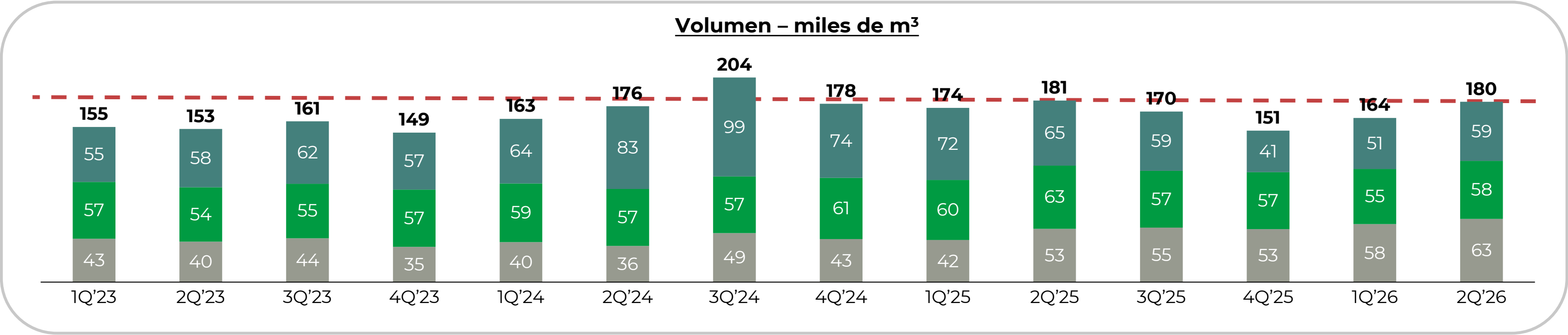
Resumen resultados financieros 2Q'26



- Chile
- USA/Canadá
- Otros



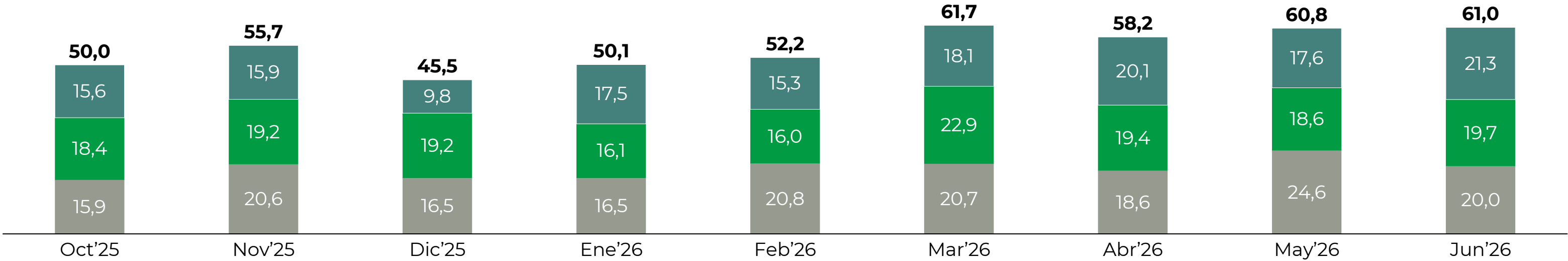
Evolución trimestral por mercado (1)



(1) A partir de 2023, El EBITDA considera la operación de la planta de Chihuahua como una operación discontinua.

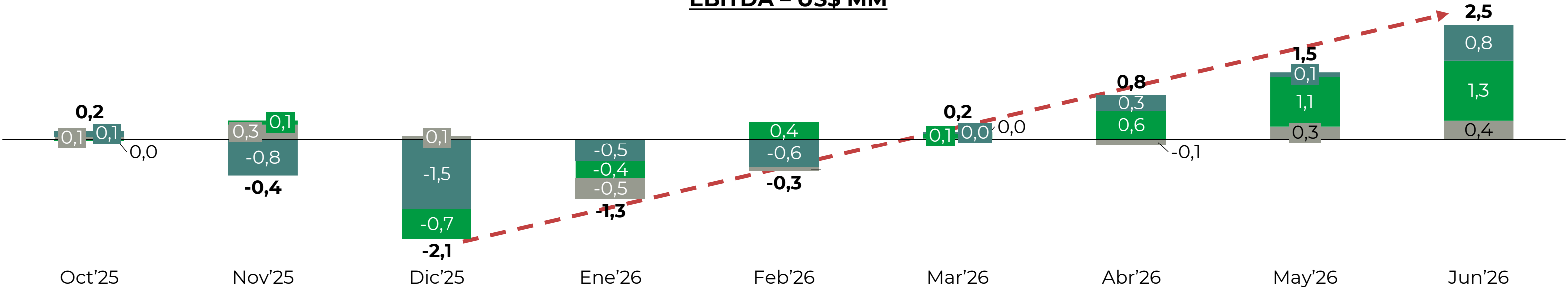
Evolución mensual por mercado

Volumen – miles de m³



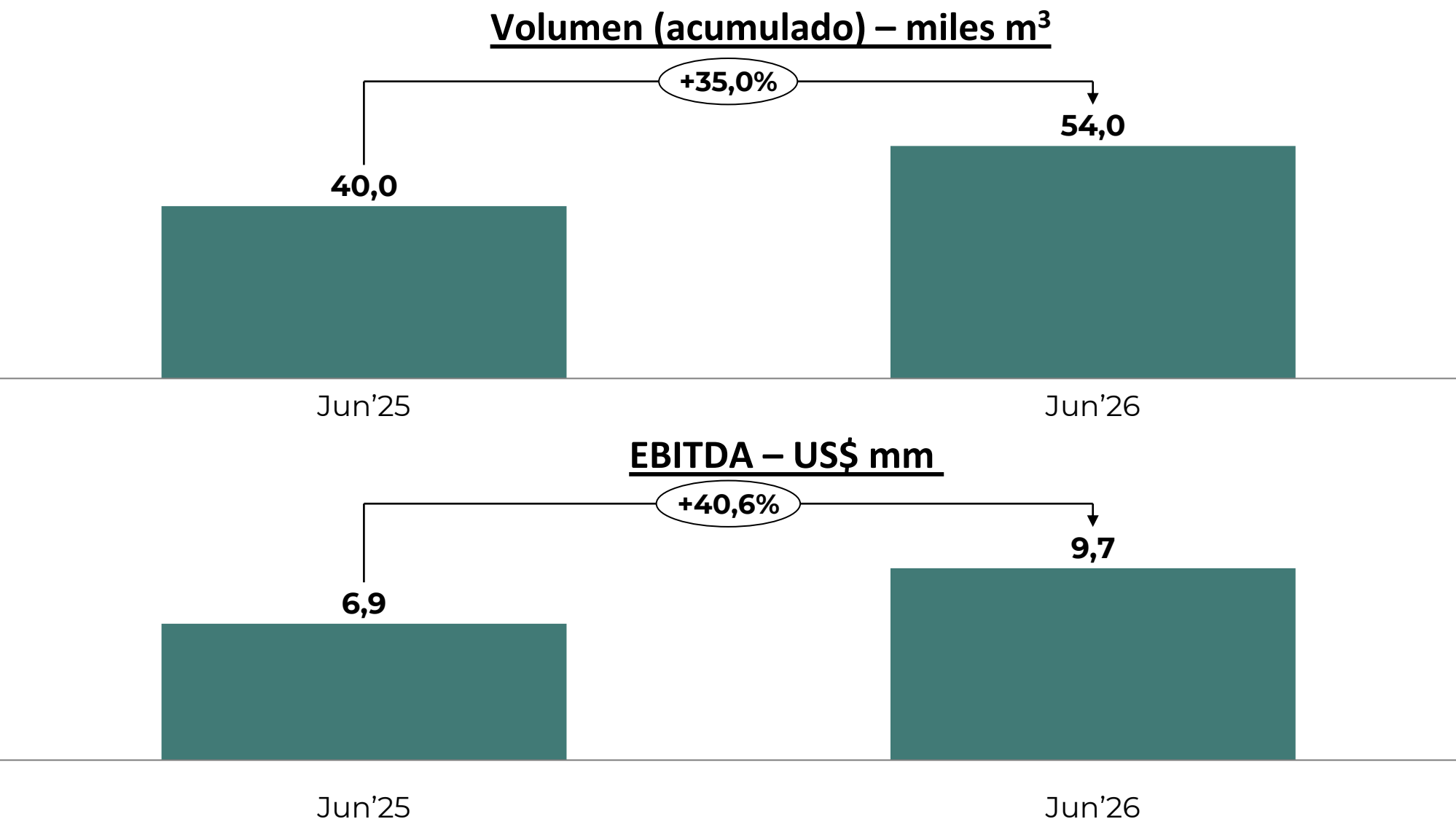
USA/Canadá
Chile
Otros

EBITDA – US\$ MM



Venezuela

Líder en el mercado local



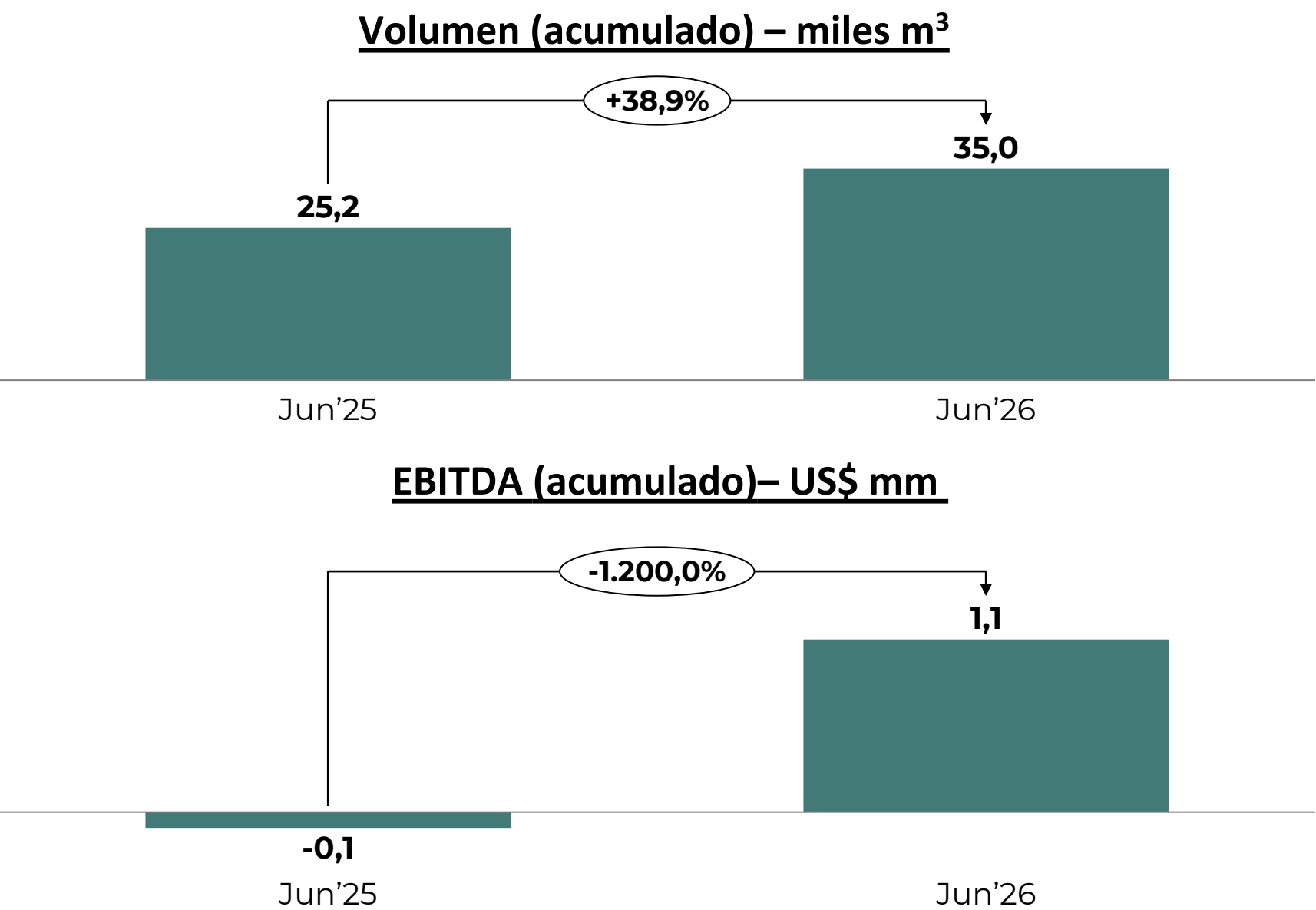
- El 24 de junio de 2026, Venezuela vivió dos terremotos de magnitud 7,2 y 7,5 en escala Richter.
- No se reportaron trabajadores afectados ni impactos relevantes en la infraestructura.
- No fue necesario siniestrar los seguros con los que cuenta la Compañía ya que solo se presentaron daños menores con consecuencias de derrame de resina.



Mercados Secundarios

Se visualizan tendencias positivas

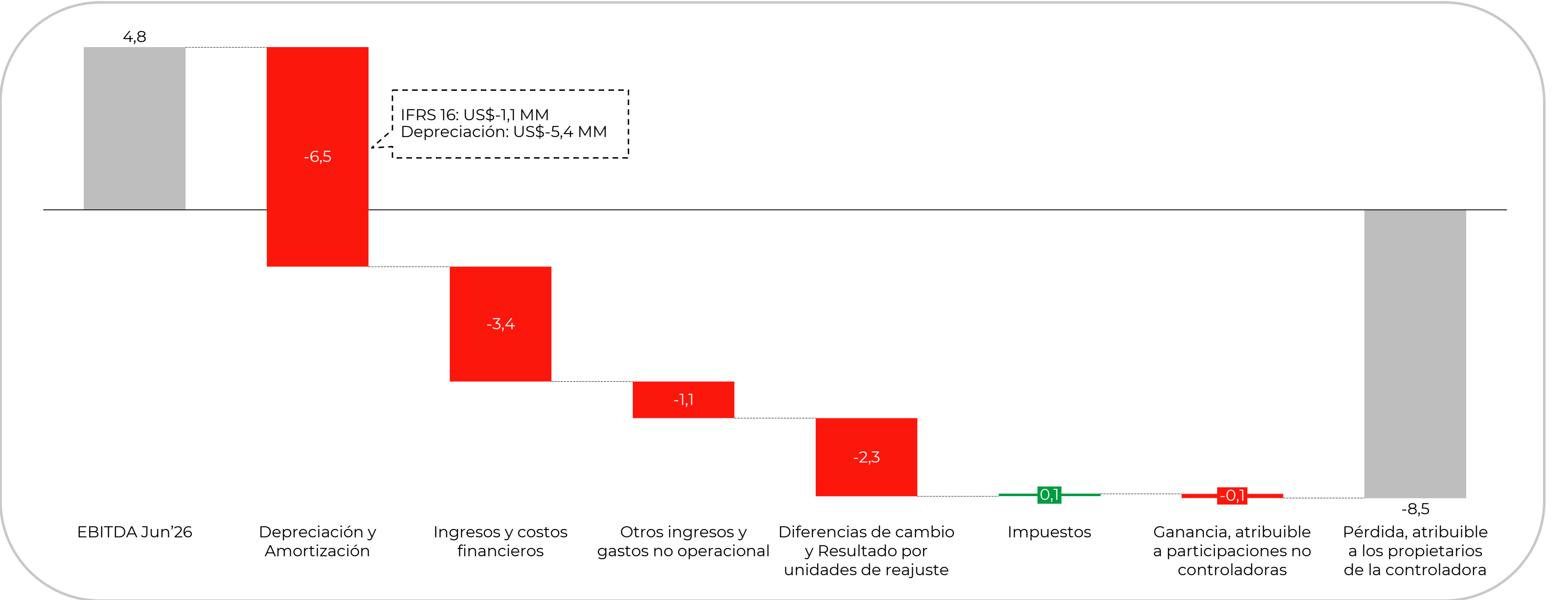
Principales mercados secundarios de exportación



- 1 Reactivación de la construcción y subsidios de vivienda**
Más licencias y proyectos de vivienda; mayor dinamismo esperado en 2027
- 2 Tasas de interés a la baja e inflación bajo control**
Mejora el poder adquisitivo, reactiva proyectos, facilita el crédito e impulsa inversión en remodelaciones y mobiliario.
- 3 Inflación bajo control**
Mejora el poder adquisitivo y reactiva proyectos aplazados
- 4 Tipo de cambio estable**
Importación y estructura de costos más previsible
- 5 Productos diferenciados**
Mayor demanda de diseños y acabados; oportunidad para melaminas
- 6 Atractivo para el consumidor**
Propuesta comercial competitiva y portafolio de valor agregado



Principales variaciones en el resultado no operacional (US\$ MM)



Nueva deuda financiera de corto plazo



MONTO

US\$5,0 MM



USO DE FONDOS

Capital de Trabajo



FECHA DE DESEMBOLSO

MAYO 2026

Dado el positivo avance de la búsqueda del socio estratégico por parte del grupo controlador, Rabobank tomó la decisión de apoyar a Masisa con un **financiamiento de corto plazo** destinado a **fortalecer la posición de caja**.

ASPECTOS RELEVANTES

No genera incumplimientos de las obligaciones establecidas en los contratos de deuda reestructurada.



Financiamiento destinado exclusivamente a capital de trabajo.



CRONOGRAMA

MAYO 2026
Obtención del financiamiento



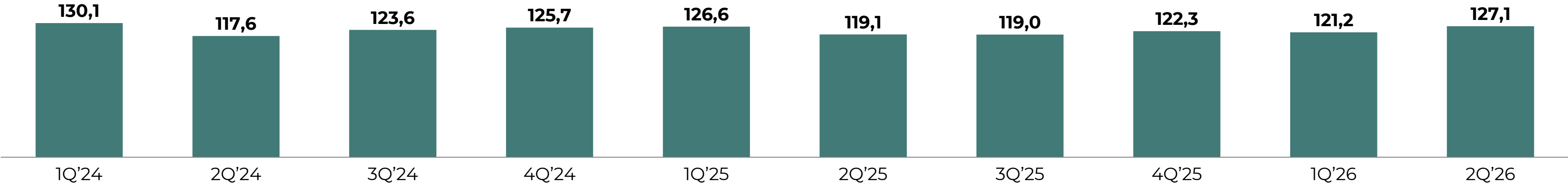
JULIO 2026
Vencimiento original



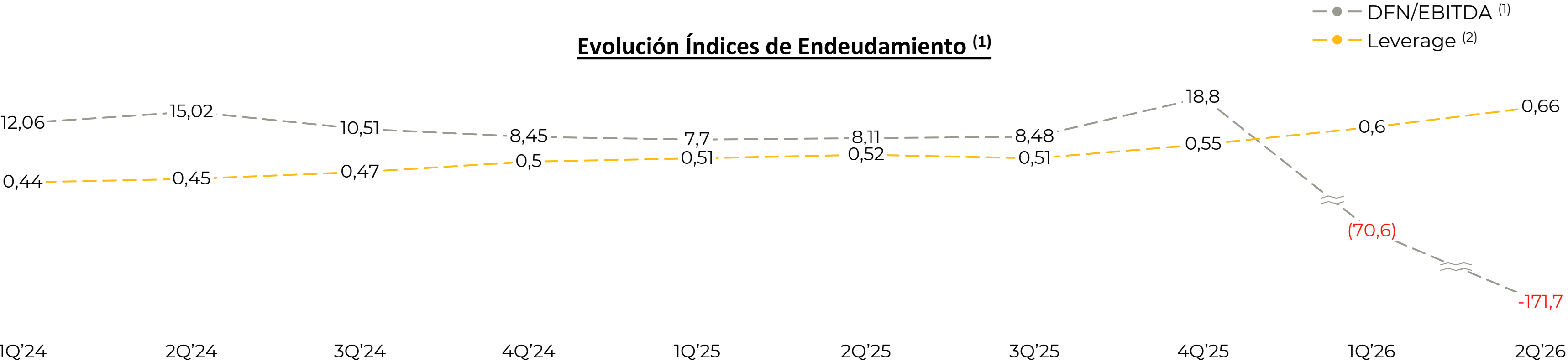
ENERO 2027
Vencimiento prorrogado

Perfil financiero

Deuda Financiera Bruta - US\$ MM



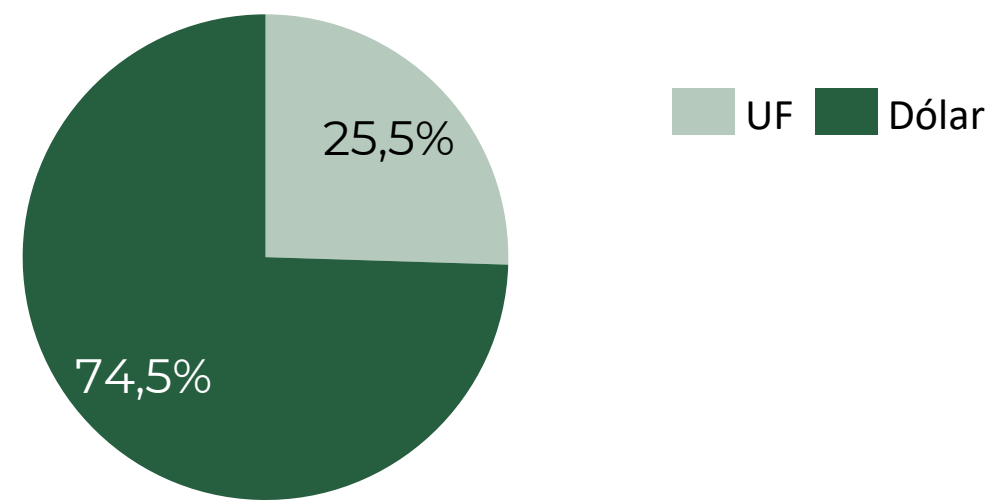
Evolución Índices de Endeudamiento ⁽¹⁾



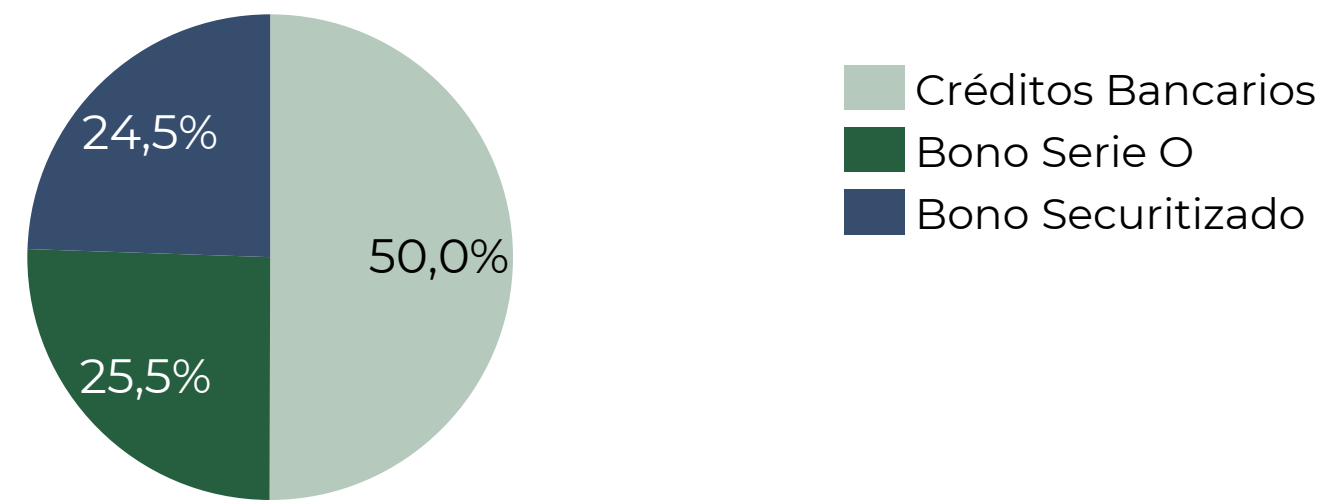
⁽¹⁾ DFN/EBITDA medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 (gastos por arrendamientos financieros).
⁽²⁾ Leverage medido como la razón de pasivo exigible neto sobre patrimonio total.

Estructura de deuda financiera y calendario de vencimientos

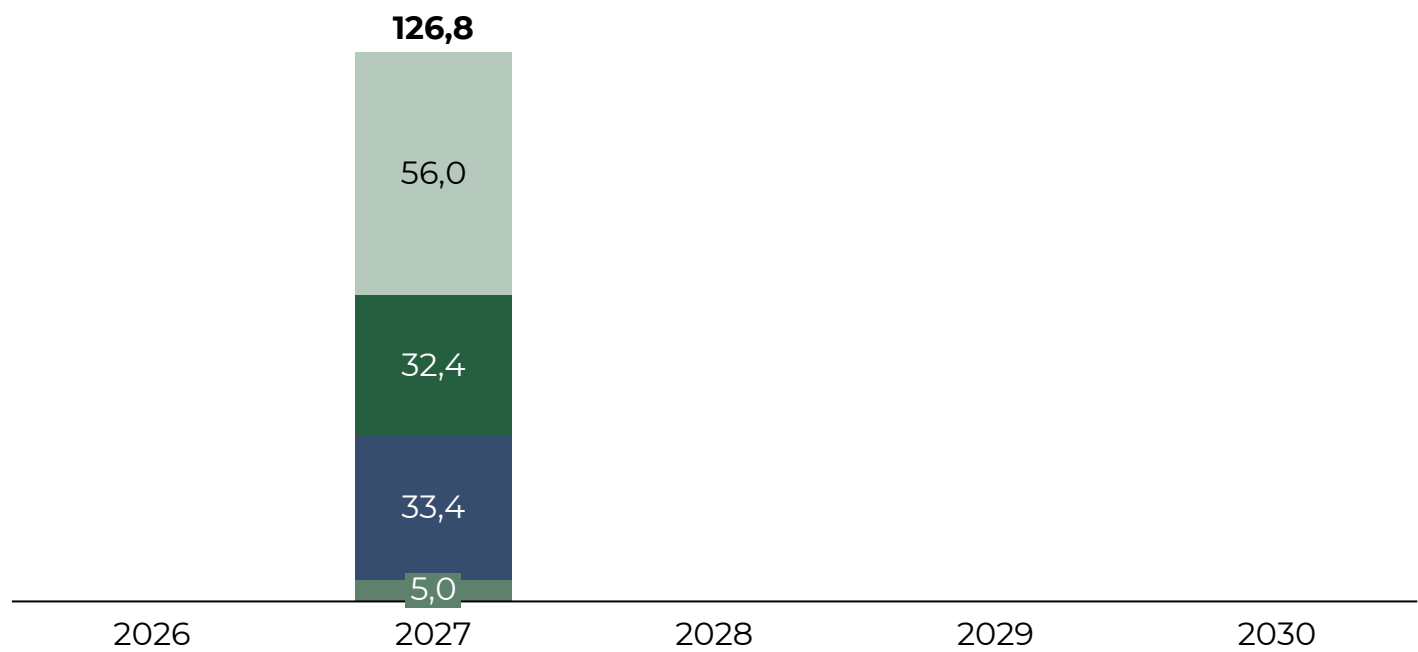
Deuda por tipo de moneda



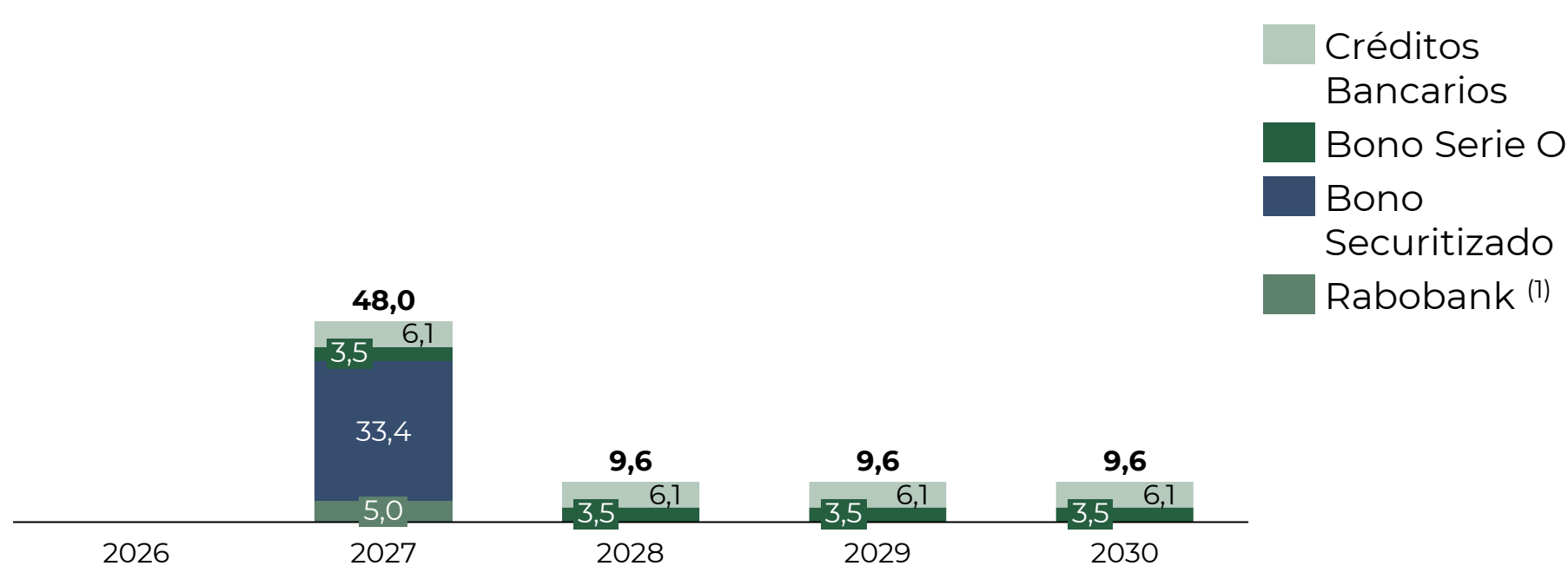
Deuda por acreedor



No se cumplen condiciones de reprogramación



Se cumplen condiciones de reprogramación



(1) Crédito con Rabobank se refinanció hasta el 15 de enero de 2027 con fecha 20 de junio de 2026

Presentación de resultados

Agenda

Hechos destacados a 1Q'26

Resultados financieros a 1Q'26

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)



Junta Extraordinaria de Accionistas

En junio de 2026 se cita a Junta Extraordinaria de Accionistas con el fin de aprobar un aumento de capital por medio de la emisión de nuevas acciones.

La Junta se celebra el 2 de julio de 2026 y cuenta con un quórum de asistencia del 92,34%.



Aumento de Capital

US\$75,0 MM



Nuevas Acciones

21.562.500.000



Directorio

Definir P y Q

ASPECTOS RELEVANTES

Se aprueban todos los puntos con un quórum superior a lo exigido por la ley.

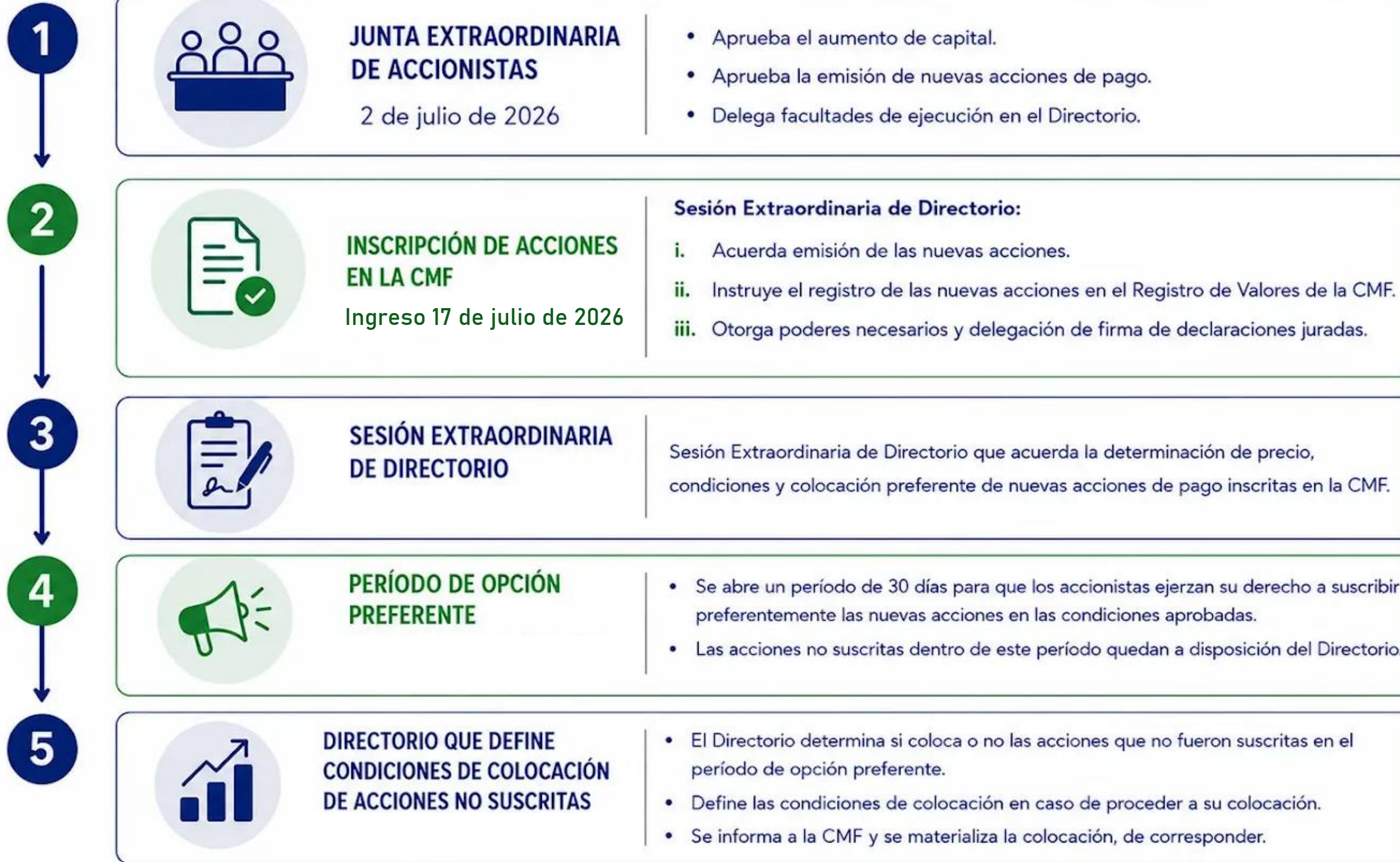


Los quórum de aprobación de los puntos tratados estuvieron entre el 89,51% y 99,72%.



La alta participación y la aprobación de todas las materias reflejan el respaldo de los accionistas a la hoja de ruta propuesta por la Compañía.

Próximos pasos:



CMF: Financial Market Commission (Comisión para el Mercado Financiero)



Presentación de Resultados

Agenda

Hechos destacados a 1Q'26

Resultados financieros a 1Q'26

Información de interés

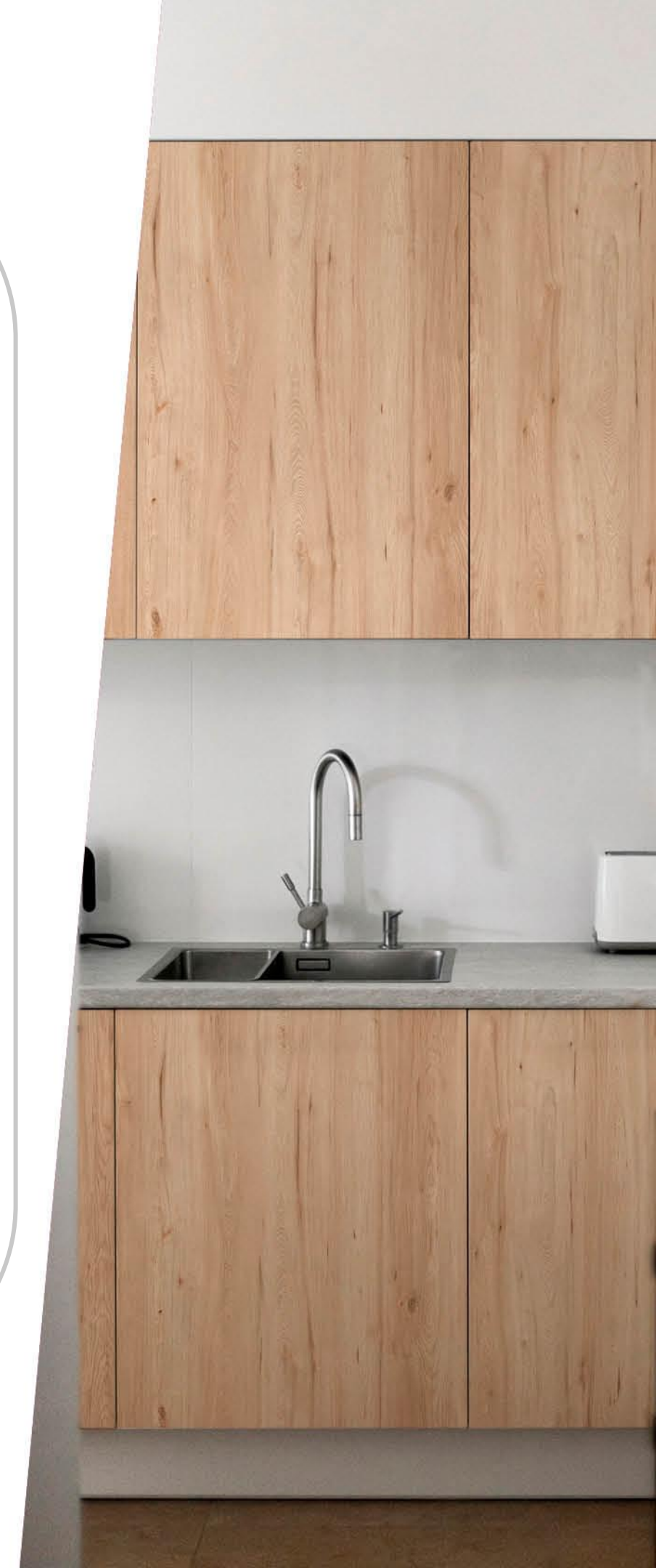
Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)



Consideraciones Finales

- **Recuperación trimestral** impulsada por un mayor dinamismo en los mercados secundarios y una mejora de precios en Chile.
- Principales mercados secundarios de exportación mantienen una **evolución favorable**, impulsada por una mayor penetración de productos de mayor valor agregado.
- Ejecución disciplinada enfocada en fortalecer la liquidez, optimizar el capital de trabajo y mantener una estricta gestión de costos.
- Fortalecimiento de la flexibilidad financiera mediante **nuevas fuentes de financiamiento** y capacidad de generación de caja.
- CAPEX adaptable a las condiciones de liquidez, sin comprometer continuidad operativa.
- **Venezuela continúa consolidando su recuperación**, impulsado por su posición como líder en la producción de tableros y una sostenida capacidad de generación y remesa de caja hacia la matriz desde 2025.
- **Aprobación de un Aumento de Capital** en la Junta Extraordinaria de Accionistas el 2 de julio.
- **Coyuntura desafiante, con una estrategia de largo plazo robusta que sustenta una trayectoria de recuperación y crecimiento.**



Presentación de Resultados

Agenda

Hechos destacados a 1Q'26

Resultados financieros a 1Q'26

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)





